

**ANAMARIJA BOKAN**  
**ODVJETNICA**

PIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju  
St-271/2013  
Stečajna upraviteljica  
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Poštovani,

Predmet: Pismo namjere za kupnju nekretnine

Potpisnik ovog pisma namjere je Andreas Milan Gruschovnik OIB: 47931682106 iz Njemačke, 06237 Leuna Ot Dolkau, SchlossStrasse 39, zastupan po punomoćniku Anamariji Bokan, odvjetnici u Splitu

Moja stranka je na temelju zaključenih Ugovora o kupoprodaji stekla pravni osnov za upis prava vlasništva na  $\frac{3}{4}$  idealnog dijela nekretnine označene kao broj.zemljišta (kat.čestice) 907 u naravi šuma, upisana u ZK ulošku 2374, KO Sutivan.

Društvo PIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju iz Splita je upisani suvlasnik za  $\frac{1}{4}$  idealnog dijela nekretnine označene kao broj.zemljišta (kat.čestice) 907 u naravi šuma, upisana u ZK ulošku 2374, KO Sutivan.

U vlastovnici B predmetne nekretnine su upisane tri zabilježbe i to Z-855/12, Z-1546/12 i Z-1571/15, dok su u teretovnici C na današnji dan upisana dva teretazaložno pravo pod brojem Z-522/2012 kao i ovršivost tražbine osigurane založnim pravom pod brojem Z-522/12.

Ovim pismom moja stranka Andreas Milan Gruschovnik OIB: 47931682106 iskazuje interes za kupnju suvlasničkog dijela nekretnine označene kao broj.zemljišta (kat.čestice) 907 u naravi šuma upisane u ZK ulošku 2374 za KO Sutivan upisanog na ime PIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju iz Splita uz uvjet da se postigne dogovor o cijeni.

Moja stranka je zainteresirana kupnju predmetnog suvlasničkog dijela nekretnine u ovoj fazi postupka s gore navedenim teretima i zabilježbama po cijeni od 80,00 EUR /m2.

Molimo Vas da naš interes notirate i uđete u pregovore o prodaji.

Ovo pismo namjere vam se dostavlja s pretpostavkom da se njegov sadržaj neće obznaniti javno niti privatno osim uz prethodnu suglasnost moje stranke.

S poštovanjem,

ANAMARIJA BOKAN  
odvjetnica

ODVJETNIK  
ANAMARIJA BOKAN  
SPLIT DOMOVINSKOG RATA 27 B  


Domovinskog rata 27b/IV., 21000 Split  
tel. 021 779 596, mob. 091 890 79 92  
e-mai: [anamarija.bokan@gmail.com](mailto:anamarija.bokan@gmail.com)